

Umfrage zur Ortsplanung Hünenberg See

Die Umfrage wurde von der IG Zythusareal und IG Hünenberg See vom 14. März 2021 bis 05. April 2021 durchgeführt. Die Umfrage bezweckt, die Ansichten der Einwohnerinnen und Einwohner von Hünenberg See im Hinblick auf die Ortsplanungsrevision zu erfahren.

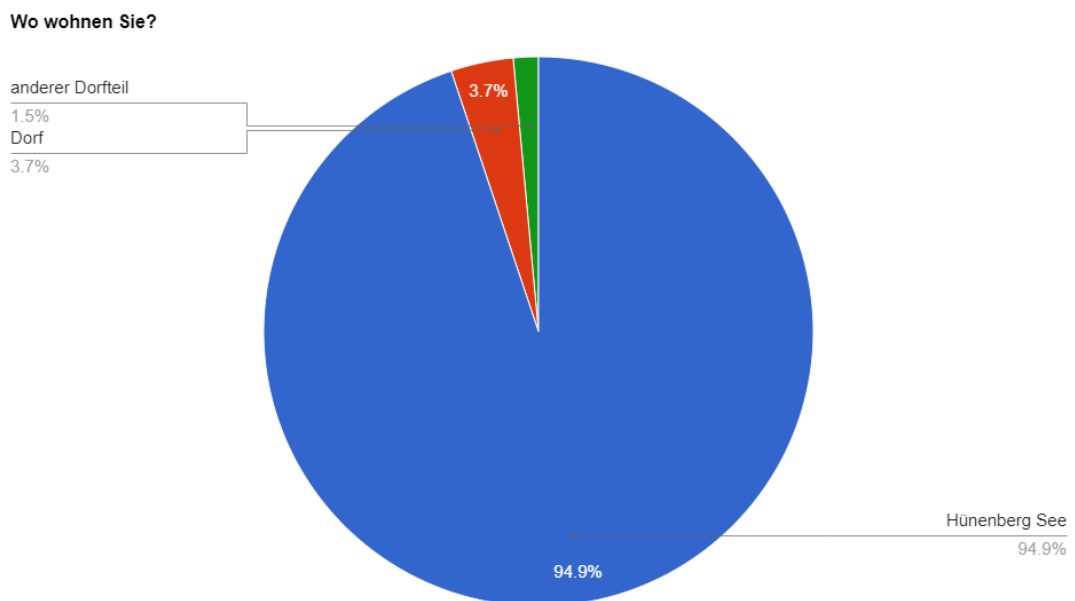
Insgesamt wurden 8 Fragen gestellt. Die Fragen 4 und 8 wurden als offene Fragen formuliert. So konnten die Teilnehmerinnen und Teilnehmer ihre persönliche Meinung zur Entwicklung des Gebietes Hünenberg See und spezifisch dem Zythusareal mitteilen. Auch nach der Meinung über die geplanten 5G-Mobilfunkantenne bei der S-Bahnstation und die Lärmbelastung wurde gefragt. Die Umfrage fand anonymisiert statt.

Inhaltsverzeichnis

1 - Wo wohnen Sie?	2
2 - Welche Angebote im Zythus nutzen Sie?	3
3 - Wie zufrieden sind Sie mit den folgenden Angeboten?	3
4 - Was vermissen Sie im Gebiet Zythusareal?	4
5 - Was soll auf dem Zythusareal entstehen?	5
6 - Wie beurteilen Sie die Lärmbelastung im Gebiet Hünenberg See?	6
7 - Wie stellen Sie sich zur geplanten 5G-Mobilfunkantenne neben dem Spar?	7
8 - Welches sind Ihre Wünsche und Anliegen für das Gebiet Hünenberg See?	8
Anhang Detailantworten	9
4 – Was vermissen Sie im Gebiet Zythusareal?	9
5 - Was soll auf dem Zythusareal entstehen?	19
6 - Wie beurteilen Sie die Lärmbelastung im Gebiet Hünenberg See?	22
8 - Welches sind Ihre Wünsche und Anliegen für das Gebiet Hünenberg See?	25

1 - Wo wohnen Sie?

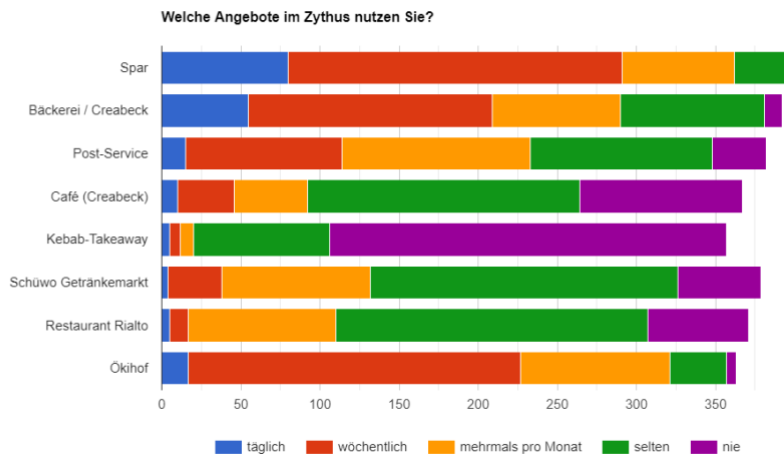
Die Umfrage stiess auf grosse Resonanz und es konnten 397 Antworten auf die acht gestellten Fragen ausgewertet werden. 95% der Rückmeldungen kamen von Einwohnerinnen und Einwohnern aus Hünenberg See. Die Umfrage zeigt somit eine breit abgestützte Meinung der Direktbetroffenen zur Entwicklung des Gemeindegebietes Hünenberg See.



2 - Welche Angebote im Zythus nutzen Sie?

Die Fragen 2 und 3 beziehen sich auf die Nutzung und Zufriedenheit des bestehenden Angebotes beim Zythus.

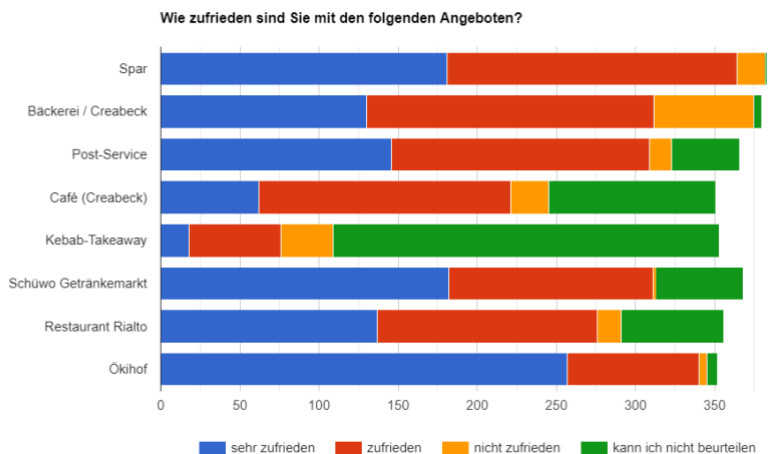
Ein Grossteil des Angebotes wird täglich (blau) oder wöchentlich (rot) genutzt. Spar, Ökihof und die Bäckerei Creabeck werden am häufigsten frequentiert. Auch der Postservice wird regelmässig genutzt, 114 Antwortende (29%) nehmen dieses Angebot mindestens einmal pro Woche (blau und rot) in Anspruch.



3 - Wie zufrieden sind Sie mit den folgenden Angeboten?

Die Mehrheit der Befragten ist zufrieden bis sehr zufrieden mit dem bestehenden Angebot auf dem Zythusareal.

75% oder mehr der Befragten (>300 Antworten) sind zufrieden oder sehr zufrieden mit den am häufigsten benutzten Angeboten von Spar, Ökihof und Bäckerei. Genauso geschätzt wird das Angebot des Schüwo Getränkemarktes, auch wenn er nicht so stark frequentiert ist. Wenig Anklang finden das Angebot des Kebab-Takeaway.



4 - Was vermissen Sie im Gebiet Zythusareal?

Auf die offen gestellte Frage «was vermissen Sie im Gebiet Zythusareal» haben 253 HünenbergerInnen geantwortet. Die einzelnen Antworten wurden nach den am häufigsten genannten Themengebieten kategorisiert und ausgewertet.

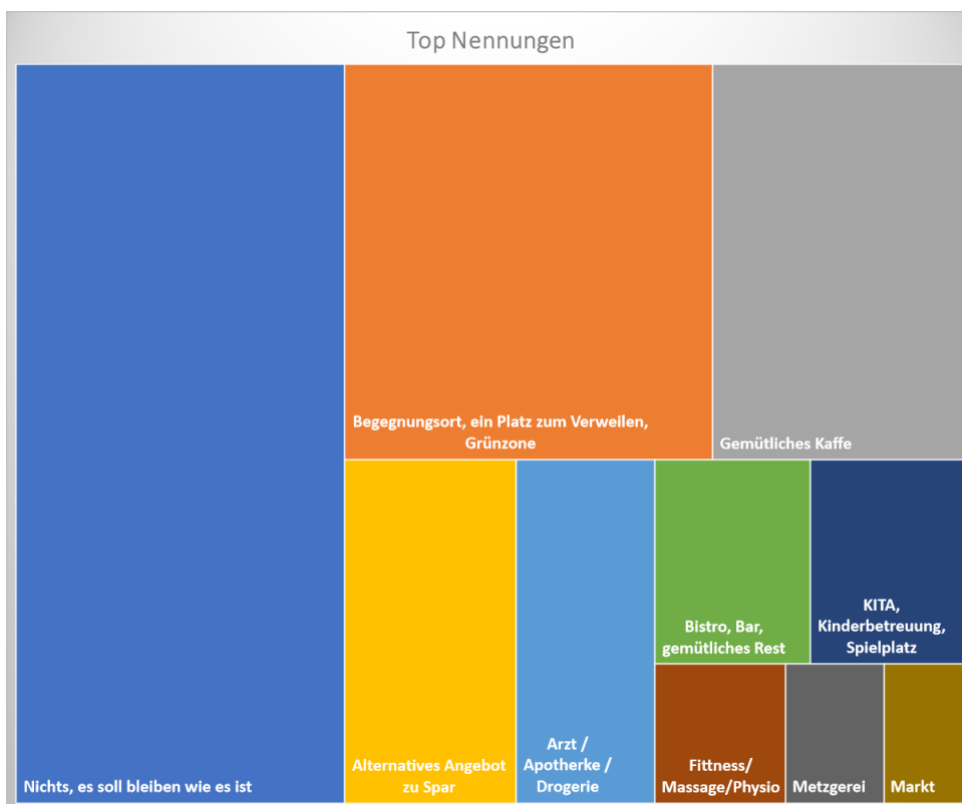
Die Antworten sind so individuell wie wir Bewohnerinnen und Bewohner und gehen vom Skatepark über den Dorfbrunnen bis zum Kosmetikstudio. Die am häufigsten genannten Vorschläge sind in der Grafik mit den Top Nennungen aufgeführt. In einer Antwort konnten mehrere Themengebiete angesprochen werden.

So wurde 107 mal (blau) genannt, dass man nichts vermisst oder es so bleiben soll wie es ist.

64 Antwortende (25%) wünschen sich, das Zythusareal als Begegnungsort zu entwickeln. Sie wünschen sich einen Platz mit Grünzone, um sich zu treffen und zu verweilen.

Ein gemütlicheres Café oder ein Bistro/Bar wurde 58 mal genannt er (23%).

Häufig genannt wurden auch Arzt, Apotheke, Drogerie oder Kinderbetreuung und/oder Spielplatz.



Die individuellen Antworten zur Frage sind im Anhang Seite 9 des Dokuments aufgeführt.

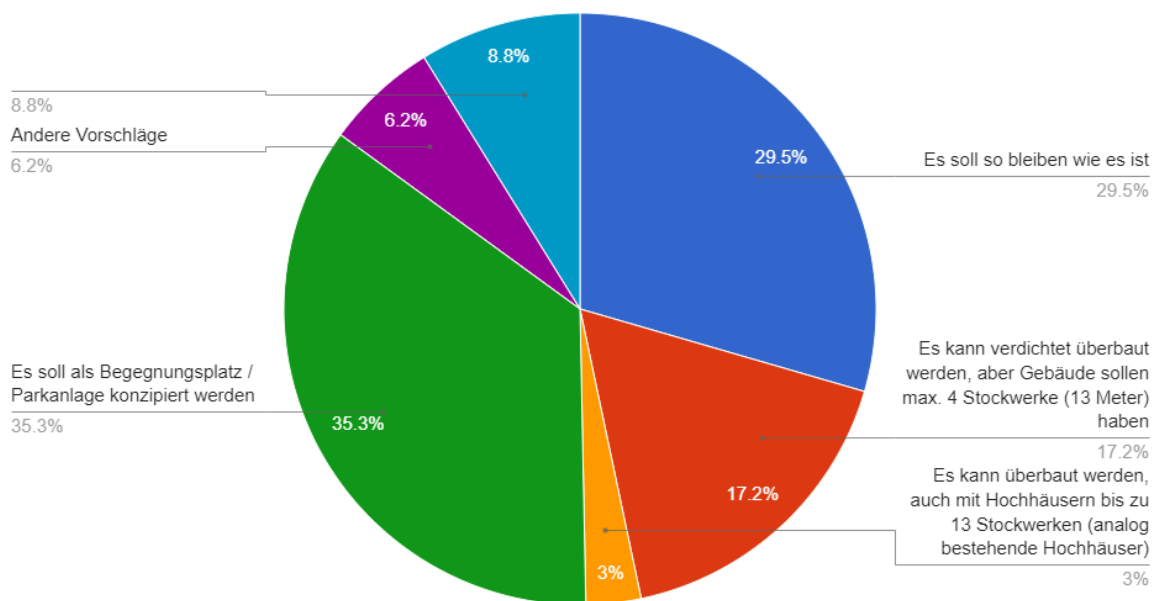
5 - Was soll auf dem Zythusareal entstehen?

Die Umfrage zeigt aber deutlich, dass im Zythus **keine Hochhäuser** gewünscht werden. **97% der befragten Direktbetroffenen** in Hünenberg See lehnen dies ab.

Rund 65% wünschen sich, dass das Zythus-Areal als Park- und Begegnungszone konzipiert wird oder so bleibt wie es ist. Eine Antwort hierzu «Es ist eine Zone für öffentliches Interesses und nicht für eine kurzfristige Denkweisekommende Generationen sind vielleicht froh, das Grundstück für öffentliche Interessen zu nutzen»

17% hätten nichts gegen eine verdichtete Überbauung des Zythus-Areals, allerdings nur mit Gebäuden von maximal 4 Stockwerken, wie dies in der Motion Schäli/Gassner «Für eine Entwicklung des Zythus-Areals zum Wohle aller» gefordert wird.

Was soll auf dem Zythusareal entstehen?



Zusätzliche individuelle Antworten finden sie im Anhang Seite 19.

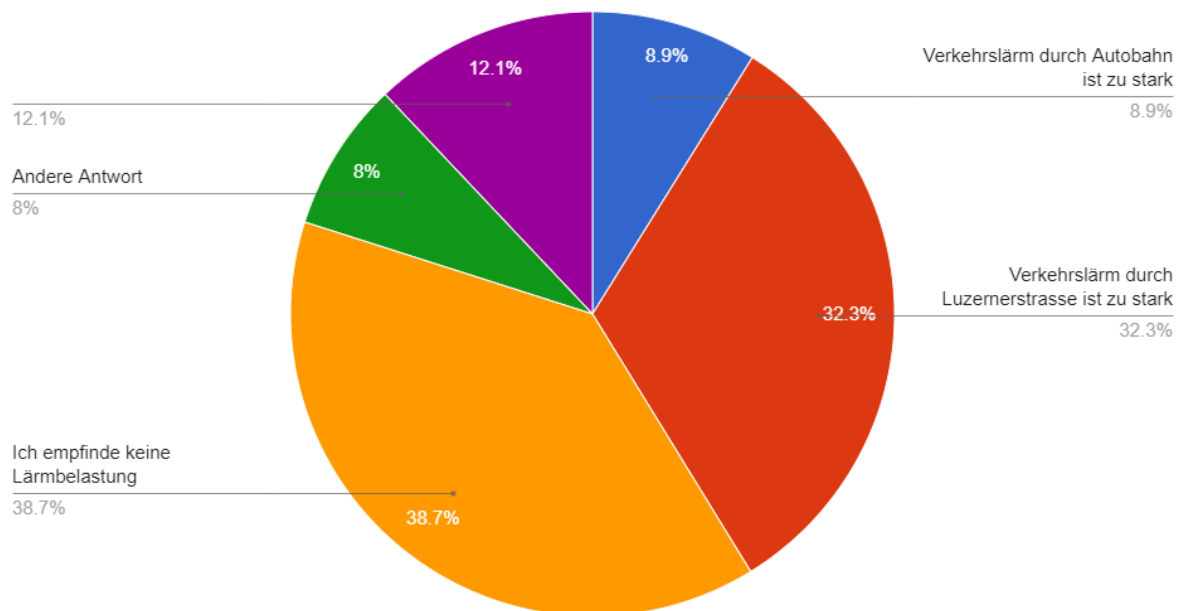
6 - Wie beurteilen Sie die Lärmbelastung im Gebiet Hünenberg See?

Rund 39% der Befragten empfinden keine Lärmbelastung. Allerdings hat ein Drittel der Befragten die Lärmbelastung durch die Luzernerstrasse als zu hoch beurteilt.

Es ist insbesondere im Zusammenhang mit der Umfahrung Cham-Hünenberg ein Anliegen vieler, die Stau- und Lärmemissionen zu reduzieren und den Verkehr keinesfalls weiter ansteigen zu lassen.

Es wird eine Zunahme des Verkehrs in den Quartierstrasse befürchtet und entsprechende Massnahmen, wie 30er Zone bei der Eichmattstrasse, gefordert.

Wie beurteilen Sie die Lärmbelastung im gebiet Hünenberg See?



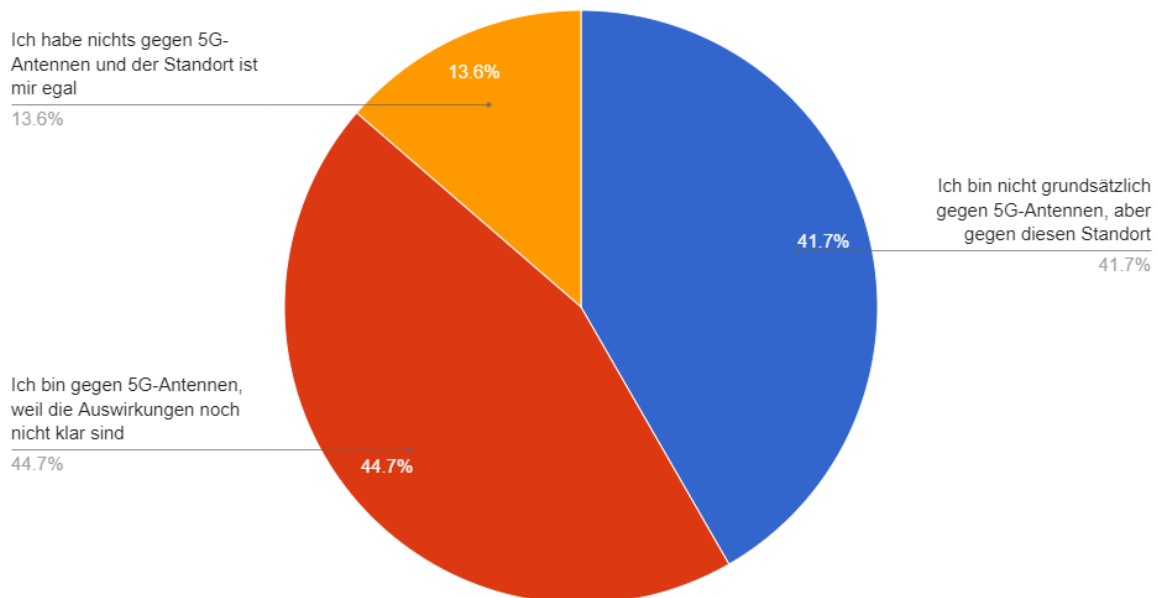
Zusätzliche individuelle Antworten finden sie im Anhang Seite 22.

7 - Wie stellen Sie sich zur geplanten 5G-Mobilfunkantenne neben dem Spar?

Die geplante 5G-Antenne bei der SBB Haltestelle Zythus wird von **86% der Befragten** abgelehnt.

44.7% äusserten sich generell skeptisch gegen die 5G-Technologie, weil die Auswirkungen noch nicht klar seien. 41.7% sind nicht grundsätzlich gegen eine 5G-Antenne, aber gegen den geplanten Standort.

Wie stellen Sie sich zur geplanten 5G-Mobilfunkantenne neben dem Spar?



8 - Welches sind Ihre Wünsche und Anliegen für das Gebiet Hünenberg See?

Auf die offen gestellte Frage nach den Wünschen und Anliegen für das Gebiet Hünenberg See, haben 271 Hünenbergerinnen und Hünenberger geantwortet. Wie in Frage 4 wurden die einzelnen Antworten nach den am häufigsten genannten Themengebieten kategorisiert und ausgewertet.

Es wird eine behutsame, naturfreundliche Entwicklung mit Grünflächen für das Gemeindegebiet Hünenberg See gewünscht. Es soll Raum für Begegnungen und Erholung bieten. Beide Themen zusammen wurden in den 271 Antworten 84 mal genannt (31%).

Wiederum deutlich wurde geäußert, dass keine Hochhäuser im Gebiet Hünenberg See gewünscht werden.

Die hohe Lebensqualität soll erhalten bleiben. Hünenberg See soll den dörflichen Charakter behalten und es soll keine Urbanisierung stattfinden. Allenfalls soll eine intelligente Verdichtung stattfinden, welche die visuelle Qualität der Veränderungen mitberücksichtigt.



Die individuellen Antworten sind im Anhang Seite 25 aufgeführt.

Anhang Detailantworten**4 – Was vermissen Sie im Gebiet Zythusareal?**

Teilnehmer	
5242658	nichts
5242671	Treffpunkt Quartier Outdoorkafi offen, nicht versteckt Park Kinderspiele, Wasser
5242777	Ich vermisse nichts
5242854	Nichts
5242869	Das bestehende ist sehr gut. Ausbau der Kinderbetreuung oder eine Arztpraxis wären eine Bereicherung in Hünenberg See.
5242973	Begegnungszentrum, Bistros, Kita
5243001	Bestehende
5243063	Ich vermisse nichts. Das Zythusareal hat nur eine ungeordnete Zentralfunktion. Die vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten in Cham und Hünenberg sind sehr nahe. Es bedarf keines zusätzlichen Angebots auf dem Zythusareal.
5245364	Ich vermisse nichts
5245432	Ein schönes einladendes Kaffee mit qualitativ besseren Produkten als CreaBeck, am liebsten mit Sonnenterrasse.
5245561	Einen Platz für Familien, einen Platz zum Verweilen, wo man sich treffen und sich austauschen kann. Ein Ambiente, das zum Verweilen einlädt.
5245896	Wochenmarkt mit Gemüse und Produkten direkt vom Erzeuger Asiatisches Restaurant Arzt Physio/Massage
5245976	Weitere Restaurants/Cafés wären cool
5246051	Nichts
5246058	Begegnungsplatz
5246078	Ich hätte lieber eine Migros.
5246273	Es hat alles, was wir brauchen.
5247580	Ist gut wie es ist.
5247610	Sehr happy mit Status Quo
5247614	Kita und noch ein schönes Café wo man draussen sitzen kann. Evt noch eine kleine Migros oder Coop damit man eine Auswahl hat. BITTE KEINE HOCHHÄUSER!
5247616	Kita und (schönes) Cafe mit Terrasse. Statt Hochhäusern (bitte nicht!) ein schöner Park.
5247645	Gruenflaeche mit Baenken und unterirdischer Parkgarage
5247843	einladendes Café mit schönem Aussenbereich. Kleine Lädelligasse, vielleicht mit Dorfbrunnen und gemütlichen Sitzplätzen.
5247989	Metzgerei
5248040	Ich bin sehr zufrieden. Ich vermisse nichts. Es ist gut so wie es ist.

5248101	keine
5248769	Ein gutes Café
5249823	Es ist alles vorhanden
5249908	mehr Begegnungszonen, bessere Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, mehr ansprechende Cafés. bezahlbarer Wohnraum
5250005	Ein richtig schönes, modernes Cafe (wie z.B. Nussbaumer beim Städtli/Cham) Kleinbus von Zythus nach Hünenberg (zu Stosszeiten / Schulanfang)
5250175	Grünzone
5250223	Eine nette Sitzgelegenheit im hinteren Bereich - unter einem schattigen Baum abseits der Verkehrsampel 😊
5251165	mehr Leben
5251255	Die bestehenden ! Ökihof sollte auch am Montag offen sein.
5251328	Keine
5251415	Begegnungsort mit Bistro (Art von Piazza)
5251467	Skatepark
5251492	Begegnungszone
5251901	Nichts, perfekt wie es ist!
5251902	Nichts, alles ok
5251905	Nichts. Wir haben alles. Die Gemeinde Cham wie auch die Stadt Zug sind einige Minuten entfernt. Da kann man alles machen, was es im Zythus nicht gibt.
5251906	Keine. Es ist ideal mit Veloständer und schneller Parkmöglichkeit sowie entsorgen.
5251959	Dorfplatz, Begegnungszonen, gemütliche Ecken um sich treffen oder verweilen können
5252006	30 Zone ganze Eichmattstrasse im Hinblick Umfahrung Cham
5252032	Gar nichts.
5252063	Nichts. Gut wie es ist.
5252774	Ein attraktiverer Einkaufsladen so wie Lidl oder Coop wäre wünschenswert, dann würden wir auch vermehrt dort einkaufen
5252972	Post-Service soll bleiben. Spielwiese mit grossem Spielplatz und Restaurant. Parkt und Ride unterirdisch.
5253038	Ökihof Spar Creabeck
5253355	Evt. Eine Apotheke
5253357	Geschäfte, z.B. Papeterie, Bücherladen, Kleiderladen etc.
5253632	Alternative zum teuren Spar (Migros)
5253807	Einen Ort um zu flanieren, einen Coiffure, Arzt, Kosmetikstudio, ein Cafe mit Sitzmöglichkeit im freien ein weiteres Restaurant und eine gepflegte KITA und einen Spielplatz für Kinder.
5253870	Keine, das bestehende Angebot ist ausreichend für mich.
5253897	Fitnessstudio, Outdoor Fitnesspark, Spielplatz mit WC und moderne Aktivitäten für Kinder

5253961	Keine, so wie es jetzt ist, ist es perfekt.
5255955	Es ist alles da. Allenfalls Café mit gemütlicherem Aussenbereich, als jener des Creabecks.
5255968	Ein schönes Café und eine Buslinie zwischen Hünenberg See und Dorf.
5256449	Das Angebot ist für den täglichen Bedarf in Ordnung.
5256644	Ist grundsätzlich gut so wie es ist. Eine Landi oder Do it oder so wäre das Tüpfchen auf dem i.
5256817	Wir hätten gerne einen grösseren Supermarkt mit guten Angeboten für Familien. Vielleicht wäre eine Bar sehr schön? Sich am Abend treffen und austauschen.
5256885	Da ich eigentlich habe/bekomme was ich brauche, bin ich zufrieden.
5256888	bin zufrieden
5257027	Es ist gut wie es ist
5257275	Begegnungsflächen draussen (Park ähnlich)
5257467	Ist alles da, was wir brauchen
5258344	Ein gemütliches Café/Begegnungsort.
5258394	Ein zusätzliches Kaffee, das etwas gemütlicher ist. Eine Migros.
5260140	Zentraler Treffpunkt
5260261	Eine gemütliche Bar/ Restaurant, um am Abend zusammen zu sitzen. Einfach gekocht, aber fein, Sitzmöglichkeiten zum draussen sitzen
5260265	Gemütliche Bar, gemütliches Restaurant mit Gartenterasse
5260741	grüne Parkanlage mit einer gemütlichen Beiz (oder nur ein Caffée) und Sitzgelegenheit unter Bäumen
5260937	Migros oder Coop Apotheke oder Drogerie Eine andere Bäckerei mit einem schönen Café
5262535	Grundsätzlich zufrieden
5262564	Die vorhanden Angebote finde ich gut. Ein einladenderes Cafe wäre schön.
5262686	nichts
5262827	Etwas mehr Begegnungszonen-Charakter (Sitzgelegenheiten u.ä.)
5263767	Parkanlage mit kleinem cafe als treffpunkt und evtl. spielplatz, einfach ein begrünter treffpunkt, sicher keine Häuser.
5263990	Nichts, wir haben alles
5264485	Ein schönes, gemütliches Kaffee
5264944	Ökihof
5265243	Jugendräume
5265267	Ein schönes Café, ein schöner Platz zum Verweilen. Das Gebiet Crea-Beck, Kebab-Laden, Pakplatz und Ökihof ist schmutzig und nicht einladend.
5265271	Ökihof, Park & ride, Sbb, Post, Schwimmbad, bus, cafe, Foodstore,
5265276	Einen Park oder Sportanlagen Ein schönes Kaffee.

5265277	Schönes Kaffee, schönes Erholungsgebiet
5265283	Kein Saufgelage beim Kebabladen
5265288	Ein schönes Ortszentrum. Ein schönes Café. Ein Park. Weniger Verkehr, weniger Autos.
5265349	keine ausgeprägten Wünsche
5265406	Es ist OK wie es ist.
5265495	Verstehe nicht weshalb Busverbindung Hünenberg Zythus aufgehoben wurde
5265531	Wochenmarkt Wäscheservice Schöne Kita mit Aussenbereich
5265542	Danke für diese Möglichkeit! Sie fragen welches Angebot? Hier unsere Meinung: Etwas Stil und endlich Ambiente! Denn der reine Funktionalismus zermürbt. Die Abgabe von Gerümpel ist unser einziger kultureller Höhepunkt und Grund menschlicher Begegnung im vorgenannten Gebiet. Wer will denn sowas? SPAR & das kl. ungemütliche Bäckerbeizli sind im besten Fall „wenigsten etwas“ - sonst nichts. Kulturelle Strahlkraft in etwa so wie ein CocaCola-Automat am Bahnhof... Wegen diesem unsinnig verschwenderischem Parkplatz kann nicht einmal ein Wochenmarkt und/oder eine andere Aktivität stattfinden. Auch eine Sitzbank fehlt - wahrlich unterste Schublade! Und, warum verschiebt man nicht endlich mal diese hässliche Mini-Industrie und Schwarzgeldwechselstube (Autohandel...) ins Bösch, wo diese auch hingehört – nämlich in die IndustrieZone! Auf diesem Bahnhof-Areal? Wie wäre es mit einem unterirdischen, intelligenten Park- u. Entsorgungskonzept inkl. vermietbaren P-Plätzen)? Darüber(!) eine lebendige, vielfältige Markt- und Begegnungstätte - ohne 5G-Antenne – in Verbindung mit SBB u. BUS Bhf. wäre doch mal was! Dies würden bestimmt die meisten Menschen sehr schätzen. Langfristig sollte auch hier alles getan werden um der Durchgangs-Verkehr ü. „Autobahnen und Umfahrungen“ verschieben zu können. Nur noch Anwohner und Zubringerverkehr! Das Gebiet würde massiv an Lebensqualität gewinnen! Das Allerletzte was realisiert werden sollte - wäre ein Kreiselkonzept vor dem alten Zyhus, welches den Verkehr allenfalls noch an den vorhandenen Kindergärten und Schulhäusern bzw. Wohnungen vorbeiziehen liesse! Veröffentlichung Sie diese Umfrage - zum Beisp. im Netz und Sie werden sehen war erwartet würde... Mit freundlichen Grüßen Rolf Oehen
5265557	Bin zufrieden wie es ist.
5265711	nichts
5265723	Dorfplatz mit tollem Café und Bäckerei
5265733	Gemütliches Restaurant am See
5265898	Sind zufrieden, wie es ist.
5265944	-So etwas wie in Richtung Dorfplatz/Dorfkern Treffpunkt. -Eine gemütliche Caffetteria mit Garten/Aussensitzplatz. -Sammelstelle soll auf jeden Fall bestehen bleiben.
5265946	Einen Dorf kern/Platz mit Bänken oder Steinblöcken zum sitzen, Bodenschach-Spiel, ein richtig gemütliches Café
5265950	Park, Gemütliches Café, diverse Sitzgelegenheiten. Treffpunkt für jedes Alter bei ev Bogga, Schach, gesundes, unkompliziertes nicht zu teures Essen, etwas wie Freiraum Zug
5265980	Schönen Begegnungsort (Cafe), Crea-Cafe ist nicht heimelig,
5266145	Ich mag auch die Badi mit dem Restaurant. Einen Wework Konferenzraum falls man nur noch im Home Office bleiben muss. Ich mag die Parkplätze beim Spar und bei der Zythusaltestelle Ich mag die Postboxen Ein Lidl anstelle Spar wäre auch ok. Eine Apotheke mit Drogerie wäre auch toll. Ein zweites Restaurant damit man Auswahl hätte.

5266148	nichts
5266195	öffnung des Ökihofs am Montag!!!
5266254	Ich bin mit den Angeboten im Zythusgebiet eigentlich zufrieden. Ich möchte dass es so bleibt bei einer evbentuellen ÜBERBAUNG
5266369	Hübsches Café mit Gemeinschaftsraum für Anlässe aller Art. Sitzgelegenheiten mit Park.
5266731	Orte für einen Treffpunkt, andere Geschäfte, Läden etc.
5266777	Drogerie, Metzger, Hausarzt
5266850	Ich vermisse nichts.
5267005	Es gibt alles was ich für den Alltag gebrauche. Es ist fantastisch, den Zug, Spar, Bus, Entsorgung natürlich direkt vor dem Haus zu haben. Eine super Wohnlage!
5267076	Ich wünsche, dass es so bleibt!
5267236	Begegnungsort
5267791	Ich würde mir ein besseres Café und eine bessere Bäckerei wünschen, allenfalls eine Zigarren-Lounge mit Bar.
5267816	Postautomat
5267954	Nichts. Ich wünsche mir, dass es so bleibt wie es ist. Ergänzend gerne einen kleinen Park zum Verweilen, zB bevor man auf den Zug geht.
5268033	Migros, Angebot für Bio Nahrungsmittel, Platz zu verweilen der nicht gerade neben der Strasse ist = Begegnungszone..., Dorfkern
5268179	nicht - finde gut, wie es ist.
5268754	Ort des Verweilens ohne Kaufzwang, Park.
5269924	Öffentlicher Spielplatz/ generationenplatz der auch für 1-5 jährige geeignet ist , ein Ort zum verweilen ohne ghetto Charakter, grünfläche , Marktplatz mit Café , Drogerie/ Apotheke, Bücherei, bio-Shop, Bücherschrank (sodass nicht gebrauchte Bücher von anderen genutzt werden können) , gutes Fitnessstudio/ physio ,
5269988	Ein gutes innovatives Restaurant, wie es beispielsweise the Blinker in Cham war.
5270031	Ich wünsche mir keine weiteren Angebote. Die bestehenden Angebote reichen aus.
5271989	Hausarzt, Fitnessstudio, Coiffeur
5277059	- attraktivere Gestaltung, die zum Verweilen einlädt - attraktives Restaurant (Preissegment ähnlich wie Rest. Rössli im St. Wolfgang) - belebende Elemente (Café-/Restaurantterrasse, Grünflächen, Arztpraxis, Dienstleistungen, etc.)
5283211	Blumenladen Markt am Samstag
5285001	Dorfplatz, Begegnungszone mit Bistro Bar, für jung und alt, wie In Zürich der Geroldsgarten.
5289338	zufrieden wie es zur Zeit ist
5290425	Arzt wäre super, mehr Begrünung statt Parplätze, falls Bebauung dann mit viel Grün und Kafi auf dem Dach, überhaupt schöneres Kafi mit Aussensitzplätzen. Kleine Wohnungen für Junge und Senioren mit Stadtbahnaffinität, Lebensmittelgeschäft ohne verschimmelttes Toastbrot
5304027	Einkaufen, entsorgen, Cafeé, Spielplatz, Grünfläche, Parkmöglichkeiten, Alterswohnungen

5304033	Besseres KITA Angebot in Hünenberg See. Die Gemeindliche KITA, welche subventioniert wird ist im Dorf.
5304037	Es soll ein Gebiet für Familien bleiben. Keine Hochhäuser oder riesige Überbauung der SBB
5304043	Arztpraxis
5304088	Hausarzt
5304100	Mehr Ärzte
5304103	Eine andere Bäckerei e.g VonRotz
5304107	Nichts weiteres
5304153	Eine feinere Bäckerei
5304214	Begegnungsplatz für kleinere Veranstaltungen
5304223	Bauernhof-Markt
5304258	Das Bestehende soll sicher bleiben. Hofladen wäre super...
5304295	Erhalt der Dienstleistung, welche schon vorhanden sind. Inbesondere vom Ökihof. Eine Metzgerei ist wünschenswert.
5304328	Ich bin mit dem Angebot zufrieden.
5304436	Nichts
5304603	Eine Migros!
5304945	Grünfläche, Sitzgelegenheit zum Beispiel Park
5305072	Grünanlage mit Sitzgelegenheiten : Park
5305543	Nichts. Es ist perfekt so wie es ist.
5306191	Ich vermisse nichts, eher mehr grünes
5306211	Alles perfekt!
5306214	Ist OK so wie es ist
5306346	Ich bin zufrieden mit den gegebenen Leistungen
5306436	Ist eigentlich alles da was wir brauchen
5306604	Drogerie/ Apotheke kleiner MIGROS / COOP
5306649	- Selecta Automat - Calisthenics Park - Arztpraxis
5306891	Keine spezifischen, ich bekomme alles dass ich brauche.
5306905	Nichts
5306920	Blumenladen
5306960	Drogerie
5306977	Blumenladen
5306985	Nichts weiteres
5306991	Apotheke, Drogerie,
5306994	nichts, ist gut so

5307011	Ökihof (soll bleiben), Café unabhängig von Bäckerei, Kiosk
5307052	Passt sehr gut so wie es ist!
5307105	Mehr seezugang
5307199	Eine Drogerie, ein besseres Kaffee.
5307203	Dass der ÖKIHOFF in dieser Art bestehen bleibt , nicht bloss ein Glas - und Pet Container
5307236	Nichts
5307805	alles prima
5307836	Arztpraxis, Anständiges Café losgelöst von Bäckerei etc.
5307866	Haltestelle Schnellzug
5307867	Dass der Spar Laden und die Abfallentsorgung bestehen bleiben. Sollte der Spar Laden geschlossen werden, dass ein anderer Laden wie Migros oder ähnlich gebaut werden, dass man weiterhin einkaufen kann.
5307986	nichts
5308129	Grosser Kinderspielplatz mit grossen Bäumen, die Schatten geben. Pumptrack und Skatepark. Schöneren Ökihof. Ladestation für Elektroautos.
5308363	Bäume und Schatten zum verweilen
5308459	Es ist gut so wie es ist
5308470	nichts - sollte so bleiben wie es ist
5308487	Fahrräder mieten für mit Kindern (Bucket Feet oder andere)
5308554	Ich bin mit dem Angebot vollkommen zufrieden
5308583	Supermarkt Kiosk Take-Away Restaurant
5308597	Eine Begegnungsstätte, ein schönes Kaffee und einen Wochenmarkt
5308604	ein kleiner park billige einkaufsmöglichkeit
5308617	Nichts
5308618	Dass es bleibt wie es ist, ev. könnte man Alterswohnungen bauen.
5308630	grössere Grünzone mit Bänkli und Brunnen
5308631	Grössere Grünzone mit Bänklis und Brunnen
5308699	Ich bin mit der aktuellen Situation zufrieden.
5308747	Sportplatz, Park, Begegnungsplatz, Quartiertreffpunkt, Dorfplatz mit Brunnen, Cafe, Schachspiel, Boule, Multifunktions-Veranstaltungsort, Bänke, Kletterparcour
5308766	Eigentlich vermisse ich nichts.
5308767	Es sollte ein Ort zum Verweilen werden mit Cafés, Restaurants Spielplatz für Kinder etc., wo man im Sommer draussen sitzen kann. Grünflächen sollten aufgewertet und Bäume gepflanzt werden. Der Platz, wo aktuell Parkplätze und der Ökihof sind, sollte viel attraktiver gestaltet und genutzt werden.
5308771	Es hat schon alles

5308787	Das Zythusareal sollte als Zentrum und Begegnungsort von Hünenberg See beibehalten und ausgebaut werden. In Zukunft wird aufgrund all der neuen Bebauungen der ÖV-Zugang insbesondere mit Velo und Park+Ride an Wichtigkeit gewinnen und den entsprechenden Freiraum beanspruchen. Mit dem angestrebten verdichteten Bauen wird gleichzeitig das Bedürfniss nach Freiraum für Begegnungen drängender. Dazu bietet das Areal des Zythus die einzige zukunftssträchtige Gestaltungsmöglichkeit. Wenn dieses Areal dicht überbaut werden sollte habe wir auch diesen Anschluss an die Zukunft aufgegeben. Wir danken den beiden IG's für deren Engagement zur eine zukunftsfähiges Zythusarealnutzung als Ort der Begegnung und nicht als Ort des verdichteten Bausens mit allen daraus folgenden sozialen Problemen
5308865	Keine weiteren.
5308866	Perfekt, so wie es ist.
5308921	nichts
5308939	Ökihof – SPAR – SBB-Station – VBZ-Station – Bäckerei – normaler Postkasten
5308944	nichts. Ich bin zufrieden wie es ist. Keine weiteren Bebauungen.
5308954	Ein Vitaparcours, um Sport zu machen oder ein Park, um sich zu erholen
5308957	Läden, Kaffee, mehr Angebote für die Jugend
5308994	Gartenrestaurant, Metzgerei
5309107	Das Angebot reicht aus, so wie es aktuell ist. Das Areal soll nicht noch ein grösserer Anziehungspunkt für mehr Verkehr werden. Der Crea Beck und der Spar sollen unbedingt erhalten bleiben, da die nächstgelegene Bäckerei Amstad per Juni 2021 ihren Betrieb auch schliessen wird.
5309234	Einen tollen Spielplatz für die Kinder!
5309297	Ist o.k. So, wie es aktuell ist.
5309355	Park und grünewiese als Ruhezone - Erholungsgebiet mit Spielplatz und generationenplatz
5309391	Bauernmarkt
5309477	Ein grösseres Café mit Terrasse, mehr grün und ev ein Brunnen, Begegnungsplatz
5309491	Mehr Billet Automaten für ÖV
5309496	Selecta Automat (Snack & getränke)
5309570	Einen anständigen Imbissstand. Ein gemütlicher Ort um ein Feierabendbier zu geniessen.
5309585	Coop
5309597	Gute Bäckerei. Thai-Takeaway. Grünflächen
5309702	Kein und so BELASSEN wie es ist. Schlimmer wird es wenn die unnötige UHC über das Zythus via Eichmattstrasse kommt, gleich unnötiger Mehrverkehr. Aber diese unnötige UHC könnt man nur mit einer Initiative kippen, denn wir haben schon Heute zuwenig Land um uns zu ernähren. Ca noch 30%.
5309711	Erholungsgebiet /Park mit Spielplatz /grüne Oase.
5309740	nichts, finde es okey so wie es aktuell ist
5309796	kleiner Park mit gemütlichem Cafe/Bistro?

5309802	Die jetzigen und mehr outdoor restaurant mit schöner Umgebung
5309813	Restaurant, Kaffee ländlicher Charakter ruhiges Wohngebiet
5309842	Wohnung Fitnesscenter Einkaufscenter
5309883	- Einkaufsmöglichkeit für Lebensmittel (Supermarkt) - Restaurant / Cafe - ein Ort wo Leute sich treffen können - wie Crea und Zythus Restaurant (obwohl ich die selten besuchen, andere in H'Berg See schon) - Öffentliche Parkplätze (die Frage ist wie viel) - KITA - braucht es - wegen die gute ÖV verbindungen, kann Mann die Kinder bringen bevor Mann in den Bus / Zug steigt und zu Arbeit fahrt - Okihof - aber nicht in jetzigen Styl. Kleiner, damit Mann das nötigste entsorgen kann (oder z.b. Spar, bietet die Möglichkeit alltägliche Sachen zu entsorgen, so wie Migros und manche Coop - plastik Sachen, Dosen usw.)
5309932	Bitte lasst den Park&Ride Parkplatz und am Liebsten oberirdisch. Wegen Corona nutze ich SBB zZ kaum. Sonst aber wöchentlich mindestens 1-2 mal.
5309943	Günstigere Einkaufsmöglichkeit als Spar, Gemüseangebot verbessern, Postfiliale, andere Bäckerei, Markt
5309999	Spielplatz oder Skaterpark für Kinder und Jugendliche
5310006	Mehr Grünflächen und Sitzgelegenheiten.
5310035	Erholungsgebiet + Treffpunkt
5310047	Stil, Ambiente, schönes, gemütliches Kaffee, kleine Service-Geschäfte (chem. Rein'g, Drogerie),
5310060	Wir wünschen, dass all die bisherigen Angebote, inkl. Ökihof, bestehen bleiben!!
5310066	Alles was wir brauchen.
5310067	Eine gute Bäckerei und gutes Café sowie eine Metzgerei
5310125	Das Zythusareal soll so bleiben wie es ist. Da ich in Zug arbeite kaufe in den täglichen Bedarf meistens in Zug ein. Ansonsten mache ich meinen Einkauf in Cham oder Rotkreuz .
5310147	Alles bereits da. Alles gut.
5310177	Keine mehr. Dies ist perfekt so.
5310242	Grösseres Einkaufsangebot
5310363	Es ist gut wie es ist
5310401	Habe im Moment keinen konkreten Wunsch
5310439	Arzt
5310496	Einkaufszentrum . Mit offene Fische- und Fleisch-Abteilung
5310531	Sportplatz, Begegnungsplatz
5310923	Öffentliche Einrichtungen, die der Lebensqualität des Quartiers zugewandt sind. Z.B. Alterswohnen, Kindertagesstätte, Spitex Stützpunkt, Ärztehaus. Was wir nicht brauchen: noch mehr Luxuswohnungen für die "happy few"!
5311108	unkomplzierter treffpunkt zum verweilen - coole bar zum verweilen mit snacks und kleiner karte
5311141	Das alle Angebote bestehen bleiben
5311144	Bauernmarkt mit frischem Gemüse/Früchte usw.

5311185	Das heutige Angebot ist perfect
5311214	Mehr Einkaufsmöglichkeiten
5311335	Ich vermisse nichts, es ist alles vorhanden was ich benötige. Vorallem der Oekihof und der Spar-Laden und Crea-Beck. Was ich besonders schätze ist auch noch ein Stück Natur mit den schönen Bäumen auf dem Parkplatz. Von mir aus kann man alles so belassen wie es ist.
5311340	Post beibehalten, noch besser eine offizielle Poststelle. Oeki-Hof beibehalten PP beibehalten kein Hochhaus, keine Ueberbauung
5311517	Kiosk, Fahrradboxen, Schöner Park
5311604	nichts
5311760	So wie es ist reicht es auch.
5312079	Billet - Schalter richtung Luzern
5312105	Natur und Gemeinschaft
5312154	Ein Spotangebot oder eine Healthy Snack Bude (Kaisin.) zum Beispiel
5312812	Entsorgungsstelle, Spar und Creabeck
5313216	Schöneres, moderneres, gemütlicheres Cafe, besser Beck, Apotheke/Drogerie,

5 - Was soll auf dem Zythusareal entstehen?

Folgende zusätzliche Bemerkungen und Vorschläge sind zur Frage 5 eingegangen.

Teilnehmer	
5242854	Wohnungen, aber bitte keine Hochhäuser und keine Mega-Überbauung!
5242869	Der Knotenpunkt mit S-Bahn Haltestelle und Durchgangsverkehr Luzernerstrasse ist zu Stosszeiten stark frequentiert und hektisch. Die Neugestaltung sollte das Areal beruhigen und Dienstleistungen fokussieren.
5246051	Es soll ein Park gebaut werden
5246078	mit Parkplätzen.
5247616	Bitte keine Hochhäuser. Passt nicht zum Charakter unseres schönen Hünenbergs!
5247645	Tiefgarage
5248769	Spielplatz mit sandkasten uns Wasserspielen
5249908	bezahlbarer Wohnraum, Gemeinschaftsräume, Einkaufsmöglichkeiten
5250005	Ökihof muss in dem Ortsteil bleiben. So, dass auch ältere Personen ohne Fahrzeug den Ökihof erreichen können.
5251255	Ökihof modernisieren
5251467	Skatepark
5251905	Den Einwohner von Hüneberg See das Privileg, ein schönes wie auch weniger verbautes Dorf, lassen. Dir Natur wird damit auch geschützt. Bis jetzt ist das Leben ruhig und gelassen, mit Hochhäusern wird dies sicher nicht mehr der Fall sein. Noch eine einfache Rechnung: Hochhäuser= mehr Familien= mehr Kinder= es braucht mehr Schulhausplätze= neue Schulhäuser müssen gebaut werden= die Natur wird belastet= die Einwohner leben ungesünder.
5253807	Weitere Nutzungsmöglichkeiten wie zuvor beschrieben
5253897	Erholungs- und Freizeitzone
5255955	Eher lockere Bebauung mit max. 4 Stockwerken mit etwas Freiraum evtl. etwas Grünfläche. Und sicher mit Bäumen!
5256644	Mischnutzungen, Dienstleistung, Verkauf, Gewerbe, Wohnen
5260261	Ein kleines Bistro und ein Park, Parkgarage und Ökihof im UG
5260265	Park mit Restaurant
5260741	Parkanlage (Beiz/Spielplatz/Spar-ähnlicher-Laden). der Ökihof und die Parkplätze sollen aber unbedingt irgendwo dazu geplant werden (Unterirdisches Parkhaus...?)
5263428	Bereits mit 4 Stockwerken und verdichtet überbaut ist es für die direkten Nachbarn wie eine Wand vor der Nase. Die Nachbarn konnten/können nur W3 bauen. Also viel weniger hoch
5263990	Atchitekturwettbewerb
5265225	Evtl. Wohnraum für Junge / Ältere (kleinere Wohnungen) mit Begegnungszonen. Neue Wohnkonzepte?

5265271	zurzeit ist super für anwohner anstelle fahrt nach hberg dorf!
5265276	Ein schönes Kaffe
5265288	Ein nettes, gepflegtes Café, eine Begegnungszone, ein grüner Garten.
5265406	Es ist eine Zone für öffentliches Interesse und nicht für eine kurzfristige Denkweise vorgesehen. In dieser Zone sind keine Wohnungen erlaubt. Wiso sollte jetzt es jetzt für Wohnraum umgebaut werden. Kommende Generation sind vielleicht froh das Grundstück für öffentliche Interessen zu nutzen.
5265557	Es soll für die nächste Generation erhalten bleiben, so wie es zur Zeit ist.
5265944	Blumengeschäft, Migros Einkaufsladen
5265980	Ökihof darf nicht verschwinden auf diesem Areal
5266148	kleine Wohnungen für alleinstehende jeder Altersgruppen zu erschwinglichen Mieten.
5267005	Es ist absolut unnötig diesen Landfleck zu überbauen. Es würden Mehrkosten entstehen, da die Entsorgung wegkäme. Der wunderschöne Platz als solches, wäre nicht mehr da, auch die wunderschönen Bäume. Der PP der auch als Park and Ride benötigt wird. Kommt hinzu, dass das Land in der öffentlichen Zone steht. Nur weil Hünenberg in den letzten Jahren weniger neue Einwohner hat, soll nun das Zythusarel dafür benutzt werden. Ich glaube zusätzlich, muss man Sorge tragen zu Landreserven!
5268117	Nicht nur die höhe, sonder auch die Ausnutzungsziffer spielt eine wichtige Rolle. Wenn das Areal verdichtet mit max 4 Stockwerke überbaut wird wirkt das für die unmittelbaren Nachbarn wie eine Wand vor der Nase, da diese nur W3 bauen konnten. Auch war die Ausnutzungsziffer etwa 0.4.
5268422	In 70er Jahren waren die Zythusblöcke schon eine Bausünde und wird hoffentlich nicht wiederholt.
5268754	Ökihof muss bleiben
5277059	Verdichtung, die trotzdem Grünflächen / Begegnungsflächen zulässt; d.h. evt. auch mit zeitgemäss gestalteten Hochhäusern
5283211	Kanton als Landbesitzer soll den Einwohner von Hünenberg erstmals ein konkrete und sauber dokumentierte Planungsstudie dafür zustellen.
5289338	das Zythusareal soll so bleiben wie es zur Zeit benützt wir, es soll für die nächste Genrationen erhalten bleiben.
5290425	Flache und hohe Bauten kombiniert, Hauptsache gepfegt und begrünt
5304033	Bei einer Parkanlage sollten die heutigen Parkplätze nicht komplett verschwinden. Der Ökihof sollte bestehen bleiben, allenfalls können die Zeiten angepasst werden wenn die aus wirtschaftlicher Sicht notwendig ist.
5304100	Es soll als Reservefläche für später nötigen Schulraum/Kindergarten/nachschulische Betreuung verfügbar bleiben
5304214	Ökihof soll bleiben
5304445	Parkplatz und Ökihof sollen bleiben
5306214	Es ist eine Zone des öffentlichen Interesses
5306357	Auf keinen Fall ein Hochhaus, dies würde die schöne Gegend zerstören

5306560	Weiter Geschäfte des täglichen Bedarfs
5308787	gesteigertes Bedürfniss nach Veloparking (inkl. Schliessfächer), Entsorgungsstelle, Freiraum
5308890	Urban Garden
5308939	Luftige Überbauung mit max. 3 Stockwerke (keine Gettosiedlung riskieren).
5309597	Überbaut max 2 Stockwerke.
5309943	Geschäfte im EG und guter Ersatz für Entsorgung (Standplatz sollte ohne Auto erreichbar sein)
5309999	Spielplatz Skaterpark für Kids
5310047	siehe meinen Brief an die Gemeinde (Rolf Oehen, auf den ich bis heute noch nicht einmal eine Bestätigung erhalten haben, geschweige denn eine Replik)
5310066	weiterhin ein Oekihof
5310067	Bäckerei, Café, Metzgerei und Einkaufsgeschäfte
5311517	Begegnungszone für Foodfestivals
5312105	auf keinen Fall mehr Gebäude

6 - Wie beurteilen Sie die Lärmbelastung im Gebiet Hünenberg See?

Folgende zusätzliche Bemerkungen und Vorschläge sind zur Frage 6 eingegangen.

Teilnehmer	
5242869	Insgesamt ist die Verkehrsbelastung mit S-Bahn, Strasse, Spar und Öki-Hof im Zythsareal hoch.
5243001	Befürchte Zunahme
5243063	Der Verkehrslärm durch die Autobahn ist je nach Wind stärker oder gar nicht hörbar
5245896	Es ist im Rahmen des Erträglichen
5247580	Verkehrslärm hat in den letzten Jahren zugenommen. Eine weitere Zunahme ist zu verhindern.
5248040	Es hat zu viel Verkehr. Noch mehr Verkehr wäre unzumutbar.
5248101	kann ich nicht beurteilen
5250005	Verkehrslärm an der Eichmatt hat extrem zugenommen. 30er Zone auch wegen des Schulhauses wäre angebracht.
5250175	Mit UCH Anstieg Lärm an Eichmattstrasse
5250468	30er Zone bei der Eichmattstrasse
5251255	Lärm soll nicht zunehmen
5251467	Bahnlinie
5251959	kann ich nicht beurteilen
5252006	auch von Eichmattstrasse her
5252032	Je nach Wetterlage hört man die Autobahn.
5255955	Je nach Wind ist mal die Luzernerstrasse, mal die Autobahn zu laut.
5255968	Auch die Eichmattstrasse.
5256449	es wird in der 30-er Zone zu schnell gefahren
5256644	Hohe Lärmbelastung insb. auch durch Freizeitverkehr (Motorräder), Stop&go wegen Fussgängerstreifen
5256885	Die Verkehrslärmbelastung ist je nach Tageszeit und Wochentag nicht, weniger oder mehr belastend.
5257271	Lärmbelastung durch Bahn je nach Windverhältnisse spürbar
5257275	Die Lärmbelastung durch die Autobahn hat deutlich zugenommen.
5262505	Zug ist zum Teil zu laut
5265225	Zusätzliche Verlagerung des Verkehrslärms in die Quartiere soll vermieden werden.
5265267	Ich wohne aber auch weit weg von der Hauptstrasse
5265495	Verkehrverlagerung auf Eichmattstrasse ist zu verhindern da mitten durch Schul-Wohngebiet!

5265548	Nach UCH zu stark auf Eichmattstrasse
5265557	Durch Corona ist der Lärmbelastung stark zurück gegangen.
5265700	Zuviel Bautätigkeiten
5265950	Solange der Verkehr nicht von der Luzernerstr. durch Hünenberg See Wohngebiete umgeleitet wird!
5265980	Lärmbelastung wird weiter zunehmen. Auch mit der geplanten Houb-Überbauung. 30erZone im Gebiet Eichmattstrasse wäre sinnvoll.
5267005	Wen man an der Luzernerstrasse wohnt, hat man logischerweise mehr Lärm, als an einer Nebenstrasse. Eher lästig sind im Sommer die Motorradfahrer, grosser Lärm.
5268033	und durch die Bahn
5268117	Auch der Bahnverkehr hat ständig zugenommen
5268422	Verkehrslärm durch Autobahn hat zugenommen
5289338	Verkehrslärm an der Luzernerstrasse ist dank Corona zurückgegangen.
5299108	Quartierverkehr nimmt stark zu
5304033	Es ist viel zu attraktiv von Rotkreuz nach Zug, auf der Kantonsstrasse zu fahren. Somit betrifft das Verkehrsproblem den ganzen Ennetsee. Die Stadt Zug frisch Tempo 30 auf der Kantonsstrasse im Bereich Kolinplatz eingeführt, dies wäre eine Möglichkeit. Eine weitere Möglichkeit wäre im Bereich Bösch eine Pfortneranlage, welche die Verkehrsmenge Richtung Hünenberg See und Cham reguliert.
5306933	Verkehrsdurchgang Huobstrasse sehr hoch
5307203	bei einer zentraler Wohnlage muss man mit einer gewissen Lärmbelastung rechnen.
5307986	Momentan noch ok, möchte jedoch keine höhere Lärmbelastung
5308363	Autofahrten sollten kostpflichtig sein.
5308618	Verkehrslärm auf der Eichmattstrasse zu hoch
5308787	abhilfe durch Tempo 30-Zone oder Wohnzone mit Tempo 20, ansonsten wird Durchgangsverkehr weiter massiv ansteigen als Folge der nach wie vor anhaltenden Bautätigkeiten.
5308865	Zugslärm stört
5309107	Die Lärmbelastung hat durch die Überbauung (7 Blöcke) südlich vom Spar zwischen Luzernerstrasse und Bahngleise bereits wesentlich zugenommen.
5309410	An den Wochenenden, in der Nacht, Lärm an der Stadtbahnhaltestelle
5309597	Verkehrslärm durch Zug.
5309702	Das ändert wenn die UHC im Betrieb ist, dann gibt es mehr Lärm Richtung Eichmattstrasse
5309711	Wohne nicht direkt dort
5309883	Ich wohne im Dorf und kann daher die Lärmbelastung nicht beurteilen
5310006	Der Durchgangsverkehr in den Quartieren hat stark zugenommen. Wir mit der Sperrung der Luzernerstrasse noch mehr zunehmen, daher braucht es nicht noch mehr Bewohner im Zythusquartier, welche noch mehr Verkehr bringen.

5310047	Stoppt die "Lärm-Freaks & Tuner" - sowohl Motorräder wie auch Autos - durch Dezibel-Blitzer!
5310125	Leider hat der Quartierverkehr jetzt schon zugenommen . Kinder werden mit dem Auto in die Schule gebracht. Verkehrslärm hat zugenommen. Geschwindigkeit in der 30-er Zone wird nicht eingehalten. Wenn dann die Durchfahrt durch Cham noch erschwert wird und noch mehr gebaut wird im Quartier, haben wir noch mehr Verkehr im Quartier.
5311340	Es ist auszuhalten. Permanenter Gärtner-Lärm ist viel schlimmer. Lärm von dieser Werkstatt (?) gegenüber Schüwo stört extrem.
5311760	Sicher nicht mehr Verkehr und damit auch Lärm

8 - Welches sind Ihre Wünsche und Anliegen für das Gebiet Hünenberg See?

Teilnehmer	
5242671	Bevölkerung wird älter, dörflicher Charakter behalten
5242777	Keine Hochhaussünden! 4 Stockwerke sind genug!
5242854	Wir brauchen kein neues Zentrum! Es hat genug Einkaufsmöglichkeiten. Von mir aus kann man das Zythus so lassen wie es ist und in 20 Jahren wieder Pläne machen. Es muss jetzt nicht alles zugebaut werden.
5242869	Massvolle Entwicklung damit trotz Verdichtung genügend Freiraum und Erholung für den unmittelbaren Lebensraum besteht.
5242973	Lebensraum Naherholungsgebiet erhalten
5243063	Hünenberg See ist eine dörflich geprägte Agglomeration und soll es so bleiben. Die bauliche Entwicklung soll darauf abzielen, dass einer der wesentlichen Standortvorteile nicht ohne Not aufgegeben wird: Die Aussicht auf Zugersee und Zugerberg. Die Absicht, Hochhäuser auf dem Zythus-Areal zu bauen, und damit vielen Menschen am Hang die Aussicht zu verstellen, ist eine Haltung aus den 1960er-/70er-Jahren. Bauliche Verdichtung ist grundsätzlich möglich, aber intelligenter!
5245364	Dörflicher Charakter soll erhalten bleiben. keine Urbanisierung
5245432	Reduktion Verkehr
5245561	Begegnungen ermöglichen
5245896	Gute Durchmischung der Bevölkerung d.h. Bei Neubauten die Mietpreise entsprechend gestalten so dass Jung und Alt im Gebiet wohnen und leben können. Dazu gehören auch entsprechende logistische Angebote:
5245976	Keine Hochhäuser - wäre schrecklich für das Ortsbild und würde zu sehr viel Unruhe in der Gemeinde führen. So verärgert man die besten Steuerzahler
5246078	Keine weiteren Wohnbauten, es wurde in den letzten Jahren schon genug in Hünenberg See gebaut. Es hat genug Autoverkehr in den Quartieren...!
5246273	Der Erhalt von Hünenberg See als Wohngebiet so wie es jetzt ist. Allenfalls eine behutsame, naturfreundliche Entwicklung mit Park und Begegnungszone. Der Ökihof Zythus soll an seinem Standort bestehen bleiben. Ein weiteres Dorfzentrum brauchen wir in Hünenberg See nicht. Weitere Hochhäuser braucht es in Hünenberg See nicht.
5247523	Quartierqualität erhalten, keine Urbanisierung und keine Verschandelung des schönen Quartiers
5247580	Keine Verstädterung durch hohe Häuser. Verkehrsberuhigung für die Verbindung Dorf / See. Die wichtigsten Fraktionen sollen weiterhin von der Gemeinde entsorgt werden. Huobstrasse als Zubringedienst gestattet, Eichmattstr. als 30er Zone.
5247610	Keine weitere Bauten nach Fertigstellung Pink Paradise (Huob/Kemmatten)
5247614	Keine Hochhäuser. Der Mehrwert für die Bevölkerung muss zuerst gezeigt werden!

5247616	Im Moment ist das Zythusareal nicht optimal genutzt, hat aber das Potential das Herz von Hberg/See zu werden. Hochhäuser und verdichtete Überbauung sind kontraproduktiv, wir brauchen einladende Grünanlagen und evtl ein schönes Cafe.
5247645	Keine weiteren Ueberbauungen! Gruenflaeche, Erholungszone und Tiefgarage
5247843	keine Hochhäuser
5247989	Entlastung der Luzernerstrasse und Ausbau Fahrradwege
5248040	Wir wünschen uns eine massvolle Entwicklung im Einklang mit Mensch und Natur in Hünenberg See, ohne hohe Gebäude und ohne weitere Geschäfte oder Gewerbe. Wir gehen zum Einkaufen entweder Online, nach Cham oder nach Zug. Wir lehnen ein weiteres Dorfzentrum in Hünenberg See ab. Wir brauchen ein derartiges Angebot nicht.
5248098	Soviel wie nötig, so wenig wie möglich
5248101	es soll keine Industriemässige Wohnsilanlage entstehen
5249823	Die Meinung der Anwohner
5249908	es braucht dringend mehr bezahlbaren Wohnraum
5250005	Bei einer Eröffnung der Umfahrungsstrasse muss die Eichmattstrasse entlastet werden. Z.B. in den sie auch auf eine 30er Zone eingestuft wird und die Hindernisse in der Huobstrasse müssten entfernt werden (ist ja schon eine 30er Zone).
5250175	Verkehrsberuhigung
5250267	Die ländliche Wertanmuring soll erhalten bleiben.
5251255	Gebiet IST entwickelt. Zubetonieren und Freiräume ersticken wäre nicht Entwicklung sondern Zerstörung.
5251328	Wie soll das Bevölkerungswachstum in den nächsten Jahren aussehen und welche Infrastrukturinvestitionen wären nötig?
5251415	Naherholungsgebiet bewahren, keine Verstärterung, gehobene Wohnzone bewahren
5251467	Steigerung der Lebensqulität ohne Einschränkung oder mögliche, negative Folgen für die Gesundheit
5251492	Keine Antenne auf einem freien Stück Wiese wo sie vom ganzen Zythusareal prominent gesehend werden kann, wie das jetzt geplant ist. Auch sollte eher an eine Begegnungszone gedacht werden (ein wenig wie en Dorfkern), als hoch zu bauen. Weitere hohe Bauten werten die bereits bestehende Wohnzone ab.
5251824	Keine Antenne und keine Hochhäuser. Bewahren eines ruhigen Wohngebietes
5251901	Nichts.
5251905	Die bereits von mir erstellte "Rechnung" (auf der vorherigen Seite) erklärt schon einiges. Meiner Meinung nach braucht es nicht noch mehr Personen in unserer Gemeinde Hünenberg, wie auch nicht in Hünenberg See. Die Hochhäuser sollen direkt neben der Zugstation "Zythus" erbaut werden. Dies zieht sicherlich seine Vorteile mit sich, aber auch viele Nachteile z.B. 1. Mehr Leute, 2. mehr Unruhe, 3. das Dorf wird überlastet und das aller wichtigste: die Seesicht von den früher teuer Erworbenen Grundstücken am Hang verlieren ihren Wert und es ist auch weniger schön da zu leben. Ich persönlich bin noch ein Teenager und sehe dies ein, somit können sie das sicherlich auch;)
5251906	das schnelle Wachstum bremsen; unsere Nachkommen wollen auch noch Grünflächen.

5251959	Dass der Aspekt von Gemeinschaft und attraktives Quartier im Vordergrund steht
5252006	30 Zone ganze Eichmattstrasse
5252032	Bitte den jetzigen ländlichen Charakter nicht mit einer überdimensionalen und lieblosen Architektur verschandeln. Wenn schon gebaut wird, dann so wie in Rotkreuz, wo ein Hochhaus mit Bepflanzungen realisiert wurde.
5252063	Verkehrsaufkommen Eichrütistr. nd Huobstr. begrenzen inkl. Lärm. Keine Verstädterung
5252610	Keine Hochhäuser und keine 5G Antennen
5252774	Die bestehenden Bauzonen sollen nicht weiter vergrössert werden (Grünflächen erhalten)
5252972	Aufhebung der alten Überbauungspläne z.B. im Gebiet Zythus, damit moderneres Umbauen möglich wird.
5253038	Kein verdichtetes Bauen
5253355	Hünenberg-See ist ein Wohnort für Familien mit vielen Kindern. Dementsprechend soll es Familienfreundlich sein, viel Grünfläche und keine 5G antenne
5253357	dass es ein ruhiges Wohngebiet bleiben muss.
5253632	Nach Möglichkeit den Ökihof weiterhin in Hünenberg-See ansiedeln
5253897	Familien, Erholung, Aktivitäten und Gesundheit
5253961	Auf keinen Fall zulassen, dass das Gebiet zubetonieren wird und das Ausleben der von dem Hünenberger Gemeinderat geplanten Gigantismus Projekt "Welthauptstadt Germania"
5255618	Entsorgungsmöglichkeit
5255955	Dass das bestehende Siedlungsbild harmonisch und einladend ergänzt wird und sich nicht an den 70er -Jahre-Hochhaussünden orientiert. Aussenraum für Begegnung, Dynamik und Kreativität, damit Hünenberg See nicht zur "Schlafagglomeration verkommt. Hünenberg See soll auch für Kinder weiterhin sicher und attraktiv bleiben, deshalb auch kein übermässiges Verkehrsaufkommen. Eine gute Entsorgungsstelle. Es braucht neben Spar und Creabeck aber KEINE zusätzlichen Einkaufsmöglichkeiten. Der dörfliche Charakter soll erhalten bleiben. Deshalb wohnen die Menschen ja auch gerne hier!
5255968	Eichmattstrasse 30er Zone
5256030	Die Interessen der direkten Einwohnerschaft von Hünenberg See soll der Massstab jeglicher Entwicklung sein.
5256449	Die Anliegen der Bewohner sollen miteinbezogen werden.
5256644	Verkehr verträglicher abwickeln, Lärmbelastung senken, Umgestaltung Strassenraum
5256817	Wir möchten ganz klar bitte KEINE 5G Antenne in Hünenberg Zythus
5256885	Der Ökihof muss bleiben. Eine direkte Busverbindung ins Dorf wäre wichtig. Bitte keine weiteren Überbauungen.
5257027	Naturnahes Leben und Werterhaltung der Immobilien
5257275	Keine Verstädterung mit viel mehr Verkehr, Rummel und Hektik. Es möge familiär und überschaubar bleiben mit vielen Grünflächen.
5257467	Das keine 13stöckige Hochhäuser gebaut werden
5258394	Mehr Begegnungszonen, keine zusätzlichen Überbauungen

5260261	Mehr auf gemütliches sein, als verdichten und Geld verdienen
5260937	Wie bereits genannt, andere Läden. Keine Hochhäuser.
5262505	Es ist eine Wohngegend
5262535	Vernünftige Gesamtplanung unter Berücksichtigung eines klaren Verkehrskonzeptes
5262564	zahlbarer Wohnraum , verdichtet und in die Höhe bauen. Keine hochpreis Wohnungsobjekte. Keine Parkplätze, weiterhin guter ÖV Anschluss.
5263078	Passt wie es ist!
5263301	Es soll doch nicht alles überbaut und abgeändert werden
5263428	Wir möchten keine Verstärkung dieses Gebietes. Keine verdichtet Gebauten Klötze vor der Nase. Ande
5263767	Ich will weder Höchhäuser noch ein 3 oder 4-stöckige Wand. Das Erholungsgebiet beginnt mit dem Ausblick Richtung See. Ich will am Horizont noch Himmel und den Zugerberg und die Rigi sehen und keine Wand, sonst könnte ich ja in die stad ziehen, obwohl da ja an den meisten Orten der Blick zum See ja Frei ist. In Zug würde auch niemand am Landsgemeindeplatz oder am Quai diese Häuser bauen.....
5263990	Dersbachstrase sollte mit der Weihnachtsbeleuchtung berücksichtigt werden
5264485	Keine weiteren Hochhäuser (höher als 4 Stockwerke), grüne Inseln belassen, es ist jetzt schon ziemlich alles zugemauert
5264881	Die Einwohner nicht mehr Verkehr
5264944	Wohnqualität
5265225	Erhaltung der Lebensqualität. Durchmischung Jung/Alt
5265243	Keine weiteren Wohnhäuser mehr
5265246	Mehr Grün, mehr Natur überhaupt, mehr ungeteerte Wege für Fussgänger, keine "Gärten des Grauens" mit Chinaschotter, begrünte Häuser!
5265267	Eine schöne Begegnungszone. Der Dorfkern von Hünenberg See ist schmutzdelig und nicht einladend. Er besteht aus Verkehr, Parkplätzen und wenig überzeugenden Läden.
5265271	So lassen weil es echt praktisch ist
5265276	Der Dönerladen muss unbedingt weg.
5265277	Es soll ein Naherholungsgebiet bleiben und nicht verbaut werden
5265283	Parkanlage
5265349	Sie lassen die Anliegen der Menschen an der Eichmattstrasse aus. Spricht nicht gerade für Sie.
5265406	Alls Zone des öffentlichen Interesses behalten.
5265465	Charakter von Naherholungsgebiet soll erhalten bleiben. Das Ländliche soll erhalten bleiben. Die Ruhe soll erhalten bleiben.
5265495	Eichmattstrasse soll Quartierstrasse bleiben
5265531	Visuelle Qualität: Charakter des Mitteldichten Wohnquartiers als Auftakt des regionalen Zentrums Cham. Aussichtschatz: unverbauter Blick auf den See (z.B. auch vom "Lichterweg" nach Hünenberg)

5265542	siehe „oben“
5265590	Es soll auch genügend Parkplätze für die Bahn haben
5265700	Es soll ein Gebiet sein wo sich Familien wohl fühlen und auch nicht zu verdichtet gebaut wird. Es gab in den letzten Jahren sehr viel MFH, die das Ortsbild nicht verschönert haben. Jede letzte grüne Fläche wird noch verbaut oder verdichtet. Muss das sein?
5265711	es soll so bleiben wie es ist
5265723	Keine Hochhäuser
5265898	Sind mit der jetzigen Situation zufrieden.
5265941	Verkehrsbelastung, Schulkapazität bereits an der Grenze. Noch mehr Überbauungen liegen nicht drin. Grünflächen erhalten wo immer möglich.
5265944	Es soll auch in gesellschaftliche Institutionen investiert werden.
5265946	Falls der Ökihof weichen müsste, sollte er immer noch zentral gelegen sein, nicht komplett ausserhalb
5265950	Auf keine Fall Hochhäuser unten an eine Hanglage vor dem See! Absolut unglaublich undenkbar Idee!
5265962	'Dorf-,Charakter' von Hünenberg See soll erhalten bleiben
5265980	Lärmschutzwände SBB auch gegen den Hang
5266145	Sichere Strasse und eigener Veloweg und sicherer Gehweg für kleine Kinder, Schulkinder und Pensionierte.
5266148	Nette Parkanlage als Begegnungsorte für alle Bewohner im Gebiet. Die Badi kann es nicht wirklich sein!
5266160	Entwicklung der ganzen Gemeinde / geplante Einwohnerzahl per 2040
5266195	Ich wünsche mir mehr Natur! Ganz im Sinne von Mission b!
5266254	Wenn über längere Sicht zusätzliche Mehrfamilien Häuser gebaut werden sollen, dann mit einer Höhe von maximal 13 Meter oder weniger.
5266369	Es sollten keine Hochhäuser gebaut werden, es passt nicht ins Bild. Die wenigen Begegnungszonen, die wir haben sollten erhalten bleiben.
5266731	mehr Leben, Begegnungszone
5266777	Infrastruktur soll erhalten bleiben
5267005	Diese Frage habe ich bereits oben erwähnt. Das Zythusareal soll so bleiben wie es ist. Es ist für Hünenberg See mit Entsorgung, und als Parkplatz für die Bewohner perfekt. Die Entsorgung in Hünenberg selber, ist im Vergleich ziemlich kaotisch!
5267236	Dorfcharakter sollte dringend erhalten bleiben. Verkehr sollte nicht noch mehr zunehmen. Begegnungszone im Zythus wär schön.
5267791	Das Gemeindegebiet Hünenberg See soll sanft weiterentwickelt werden.
5267816	Keine Hochhäuser mehr; es verunstaltet das Ortsbild; Bausünden aus den 70er Jahren sollten nicht wiederholt werden
5267954	Der bestehende Platz soll nicht zubetoniert, sondern für künftige Generationen erhalten werden.

5268117	Eine Massvolle Überbauung W3 max W4, Ausnützungsziffer 0.4-0.6. Auch sollte der Lichtverschmutzung mehr Beachtung geschenkt werden. Heute sieht das Areal wie eine amerikanische Tankstelle aus.
5268505	kein verdichtetes Bauen
5268754	Hohe Wohnqualität, Erholungsgebiet für alle, kein Großstadt Quartier, Einkaufen wie bis jetzt, Ökihof, Bahnstation, viel Grün, Badi sorgfältig pflegen.
5268998	Es soll grüner werden
5269415	Auf dem Parkplatz und Oekihof soll es keine Aenderung des Zonenplanes geben.
5269924	Das hier in H-See Menschen wohnen - und sich auch gerne an einem Ort begegnen möchten. Verweilen möchten. Momentan ist dies überhaupt nicht gewährleistet- es findet eine Zwangsabwanderung nach Cham statt, da hier Spielplätze und Begegnungsflächen geschaffen werden. Es gibt keine vergleichbaren öffentlichen Plätze für uns Einwohner
5269988	Qualität und bessere/höhere Ausnützung von bestehenden bebauten Grundstücken
5270031	Der Ökihof soll weiterhin zentral und nah zur Verfügung stehen.
5270239	Nicht jede Veränderungen ist gut, es soll so bleiben wie es ist
5271989	Verdichtung ja, aber keine Hochhäuser
5283211	Gemeinderat soll nun beginnen, die legitimen Bedürfnisse der Bevölkerung des Seegebietes ernst zu nehmen und konstruktive Lösungsansätze implementieren
5285001	Begegnungszonen wo die ganze Gemeinde Hünenberg vereint
5289338	Dass es einen Ländliches-,Naherholung bleien kann.
5290425	Interessen auch von Jungen und Senioren abdecken die hier bleiben wollen, aber zu Hause ausziehen oder EFH weitergeben
5291533	Anwohner fragen.....
5304027	Einbindung der Bevölkerung
5304033	Das die Familienfreundlichkeit nicht vergessen wird, es ist bei Familien ein beliebtes Wohngebiet. Bis auf wenige Sachen, KITA, ist für die Kinder und Familien alles vorhanden.
5304037	Es soll ein Gebiet für die Familie bleiben. Hochhäuser, 5G antennen und eine Überbauung der SBB haben hier nichts zu suchen!
5304043	Lärmpegel verringern
5304068	Die Umgebung ist friedlich und angenehm. Sowie auch die Bauten in der Umgebung. Daher passt schon nur optisch die vorgesehene Überbauung nicht in das Bild von Hünenberg See.
5304088	möglichst viele Grünflächen, keine Hochhäuser
5304105	Zurücksetzen Bus Dienst #44
5304107	Keine weitere Grossüberbauungen und Verdichtungen in Seenähe gewünscht. Es reicht.
5304150	Dorfzentrum Hünenberg See
5304153	Eichmattstrasse: Man sollte Eichen pflanzen, die spenden Schatten und sind nicht allergen. Es hat zu wenig Schatten!
5304214	Die hohe Lebensqualität erhalten. Kein Wachstum um jeden Preis. Dorfcharakter für Begegnung

5304222	Der Charakter soll erhalten bleiben. Keine höhere Nutzung
5304223	Kinder-/Seniorenfreundliches Gebiet
5304235	es braucht einen Platz, wo sich die Bevölkerung von Hünenberg See treffen kann!
5304258	Nicht zu fest überbauen, ländlicher Charakter behalten, mit Land und viel grün
5304295	Falls Mietwohnungen hinkommen, ist es wünschenswert das ein Teil der Mietwohnungen zahlbar sind für Durchschnittliche Erwerbstätige.
5304328	Unterirdische Parkplätze;
5304436	Verkehrsbelastung
5304445	Verstehe nicht warum Bus durch Eichmattstrasse aufgehoben wurde?
5304603	Park & Ride ist der Schlüssel für die Verkehrsentlastung, so wie es ist zurzeit!
5304945	Auf keinen Fall Hochhäuser
5305072	Grünflächen behalten und somit keine weitere Bebauung! Haltestelle Chämleten sollte von S 1 wie im Zythus bedient sein = Anhalten!!!
5305543	Es braucht keine gigantischen Bauten in diesem Gebiet.
5305590	Muss so familienfreundlich bleiben. Mit dem aktuellen "menschlichen" Maßstab der Gebäude.
5306046	SBahn zu Stosszeiten bereits an Kapazitätsgrenze, deutlich mehr Passagieraufkommen könnte nicht bewältigt werden
5306191	Es soll einen Dorfcharakter behalten
5306211	Bitte keine 5 G Antenne in der Nähe von Zythus und keine grosse Überbauung in Zythus
5306214	Es soll eine Zone des öffentlichen Interesses bleiben. Ein kurzfristige Renditen Überbauung ist nicht im Sinne dieser Zone. Vorallem steht im Baureglement dass in dieser Zone keine Wohnungen gebaut werden dürfen. Also soll diese Zone längerfristig für wirkliche Interessen des öffentlichen Interesses frei bleiben und wenn es auch noch Jahrzehnte sein soll. Werden vielleicht spätere Generationen dankbar dafür sein.
5306253	parkmöglichkeiten/ dorfcharakter
5306346	Keine Betonblöcke
5306357	Keine 5-G Antennen in der Nähe des Zythusgebiets, der Empfang ist gut genug und es wäre ein Einbruch in die schöne Umgebung des Zythusgebiets
5306436	Ich wünsche mir sobald wie möglich eine vernünftige Mobilfunkantenne, denn wir haben teilweise gar keinen Empfang hier. Ich bin der Meinung, dass alle Gegner der Antenne Ihre Mobilgeräte abgeben sollten!
5306542	Verkehrsberuhigung, weniger Durchgangsverkehr. Keine Hochhäuser in Seenähe.
5306560	Fernwärmeversorgung als Ersatz für Heizöl und Erdgas
5306604	Umgebungsaufwertende Überbauungen, Bewohner und Natur freundlich.
5306649	Stylische Architektur
5306905	Nicht zu viel ändern
5306920	massvoll überbauen, den bestehenden Häusern angepasst

5306933	Durchfahrten zu den Quartieren, muss aufgeteilt werden. Aufteilung auf Huob und Eichmattstr.
5306991	Eine fixe Quartier-Busverbindung nach Hünenberg Dorf, damit auch Oberstufenschüler diesen benutzen können. Bsp. Winter=> Schnee nicht optimal mit Fahrrad
5307199	Ruhe
5307203	bei einer eventuellen Überbauung auf dem Zythusareal sollten auch kleine zahlbare Wohnungen entstehen.
5307236	Meine Meinung
5307294	Mehr Geschäfte wäre toll
5307340	Erhalt der hohen Lebensqualität
5307389	keine höheren Häuser
5307390	Es soll den Dorfcharakter behalten und als Naherholungsgebiet funktionieren.
5307805	keine Verdichtung
5307867	Dass die Abfallentsorgung und ein Einkaufsladen bestehen bleiben
5307986	Die vorhandenen Grünflächen sollten bleiben
5308129	Der ruhige, familiäre Charakter von Hünenberg See soll bestehen bleiben.
5308363	mehr natürliche natur, Bäume und Wälder schützen
5308458	Gesunde Mischung von Wohnraum, Gewerbe und Erholungsraum
5308459	Die Meinungen der Anwohner
5308470	freundlich bleiben, ländlich bleiben, man will immer mehr und mehr - Hünenberg See ist eine der beliebtesten Gemeinden in der Schweiz und das nicht weil es so dicht besiedelt und voller Expats ist - sondern weil es ländlich und freundlich ist und das soll auch so bleiben!
5308487	Begegnungszonen/ Spielplätze, Tempo 30, Grünflächen
5308554	Hünenberg sollte auf keinen Fall wachsen. Wiesenflächen sollten erhalten bleiben
5308597	Es ist ein Wohngebiet mit Naherholungszone, das Gebiet soll besser in die Gemeinde integriert werden und schöner gestaltet werden, keine Bahnhofumgebung mit Kebab-Ständen. Verkehrsaufkommen ist zu reduzieren und keine Antennen aufgestellt werden. Bei der Einfahrt in dir Dersbschstrasse einen Kreisel bauen.
5308604	Bezahlbarer Wohnraum für junge Erwachsene soll geschaffen werden
5308617	Nicht zu viele Angebote, sodass ein subzentrum entsteht, allenfalls eher mehr Sportanlagen konzipieren. Ausbau schulanlagen, weitere Freizeitanlagen auch im Zusammenhang mit dem See, ausbildungsstätten für erwachsene, allenfalls generationenwohnen, kein zusätzliches retail und Konsumangebot, das nötigste ist vorhanden und soll erhalten bleiben
5308618	Baustopp, es hat genug Neubauwohnungen!
5308630	mehr Grünzonen zur Begegnung und Erholung, möglichst lärmfrei
5308631	Mehr grünzonen zur Erholung und um sich zu treffen. Möglichst Lärmfrei.
5308662	Grünflächen behalten und schaffen

5308663	Dass man nicht noch mehr wächst (Verkehr usw.)
5308699	Bewohner- und Landschaftsfreudliche Überbauung die das Gebiet aufwertet.
5308747	Die Bevölkerung von Hünenberg See und Ihre Bedürfnisse sollen berücksichtigt werden. Wir brauchen eine Begegnungsstätte mit Park. Wir brauchen keine Hochhäuser und auch keine weiteren Geschäfte. Alles über 3 Stockwerke ist nicht akzeptabel.
5308766	Eine Begegnungsstätte für Jung und Alt mit viel Grün, Wasser und Sportplatz.
5308767	Gesamtkonzept und nicht ein Sammelsurium von Geschäften/Läden. Begegnungszone/Parkanlage, wo man sich gerne aufhält und mit anderen trifft.
5308771	Keine Hochhäuser
5308787	Siehe vorherige Antworten
5308865	Erhaltung nicht überbauter Flächen
5308866	Keine Überbauungen mehr / Naherholungsgebiet/
5308887	keine 5G und ein Begegnungsort für Alt und Junghg
5308895	Erschwinglicher Wohnraum
5308921	mehr Grünfläche, Kinderfreundlich, Spielplatz, Parkanlage
5308939	Kein Trabantenstadtteil werden. Dorfcharakter behalten und ÖV sicherstellen. Ökihof und Einkaufsmöglichkeiten auch für Senioren erreichbar behalten.
5308944	Keine Profitgier
5308954	Mehr Grün und Naherholungsgebiete schaffen
5308957	Keine Hochhäuser
5308994	Keine hohen Bauten - keine Hochhäuser- wir haben schon zwei Zuviel
5309107	Hünenberg See ist in den letzten 25 Jahren massiv gewachsen und benötigt kein zusätzliches verdichtetes Wohn- und Dienstleistungszentrum, welche den Verkehr, den Stau und die Lärmemissionen noch weiter steigern.
5309234	Tollen Spielplatz für die Kinder
5309355	Das es eine hohe Wohnungsdichte in diesem Gebiet bereits gibt - es braucht zwingend eine nutzbare Grünfläche für die vielen Anwohner
5309391	Mehr Begegnungszonen
5309477	Verkehrsberuhigung der Luzernerstrasse, Begegnungszentren und Park, keine Hochhäuser
5309491	Keine weiteren Hochhäuser
5309570	eher ruhig bleiben als noch mehr bauen es reicht wie es ist es braucht nicht immer mehr und mehr
5309597	Nicht zu hohe Gebäude. Kleiner Einkaufsladen mit gutem Beck / Konditorei. Park
5309699	Das es nicht all zu sehr überbaut wird und man versucht es in eine Industriestadt zu machen
5309702	so belassen wie es ist, denn unsere Nachkommen sollten auch noch die Möglichkeit haben etwas zu REALISIEREN
5309711	Eine grüne Oase zum Verweilen

5309796	Ökologie und Umweltschutz berücksichtigen, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe, damit und Begegnungszone mit möglichst viel Natur, ev einheimischen Pflanzen
5309813	Gediegenes ruhiges sichere Wohngebiet
5309883	Schon im Seite Welche Angebot / Dienstleistungen soll das Zythusgebiet haben aufgelistet.
5309890	Altersdurchmischung, genügend Grünanlagen
5309932	Genug der Verdichtung mit den Zythustürmen !
5309943	Zentrum mit Geschäften, schöne Bauten für Senioren oder Behinderte geeignet
5309999	Begegnungszonen
5310006	Dass die Anliegen der beiden Teile von Hünenberg auf die jeweiligen Bewohner abgestimmt werden.
5310035	Mehr Grünes: Bäume und mehr Bäume. Keine Hochhäuser, wenig Verkehr und Lärm.
5310047	Siehe meinen Brief an die Gem. Behörden
5310060	die bisherige hohe Lebens- und Wohnqualität erhalten und nicht wegen Profit-Gier unnötige Bauprojekte realisieren!!
5310066	Das die Grünflächen erhalten bleiben.
5310067	Einkaufsgeschäfte und Kebabstand weg der stinkt.
5310125	Da wir das Dorf Hünenberg und Hünenberg See haben, sollten die jeweiligen Bedürfnisse der jeweiligen Dorfteile wahr genommen werden. Hünenberg See fühlt sich vom Gemeinderat nicht erst genommen.
5310177	Mehr Begegnungsplätze bauen damit die Einwohner im See-Gebiet Hünenberg noch vermehrt sich kennenlernen können.
5310242	Begegnungszentrum im Zythusareal
5310258	Qualitativ hochwertig, keine Billigwohnungen
5310363	Ich finde ein weiteres Dorfzentrum überflüssig. Höhenbeschränkung auf maximal 13 Meter. Hochhäuser brauchen wir nicht, wollen wir nicht und lehnen diese strikt ab
5310401	Vielseitiges Angebot
5310439	Lebensqualität erhalten
5310496	Vielleicht ein Restaurant das ein Angebot hat Vegi ,vegan,oder ein Angebot alles aus der Region . Klein aber fein!
5310531	Ökihof muss bleiben, Sportplatz, Park, Jugendzentrum
5310571	Keine Verdichtung die mehr Einwohner und Verkehr bringen. Ökihof erhalten. Bestehende Dienstleistungen pflegen. Angebot nicht ausbauen, so dass kein Mehrverkehr entsteht.
5310751	So belassen wie es ist
5310923	Die Ortsplanung sollte sich (auch) intensiv mit der visuelle Erscheinung unseres schönen Landschafts- bzw. Siedlungsgebietes auseinandersetzen, statt nur eine 2D Verkehrs- & Nutzungsplanung zu vollziehen. Blickbezüge vom Hang auf den See bzw. den Chamer Kirchturm sind genauso wichtig, wie die Diskussion über Wohnzonen etc.
5311108	begegnungsort für die ganze bevölkerung

5311144	... keine weiteres Wachstum!
5311185	Einwohnergemeindeversammlung abwechselnd im Dorf und in Hünenberg See. Politische, kulturelle usw. Veranstaltungen auch in Hünenberg See
5311214	Geregelte Planung aber das erwarte ich so oder so in der CH
5311335	Es soll so bleiben wie es ist und nichts gebaut werden.
5311340	Die Mitsprache und das Mitwirken der Ansässigen. Das Bauamt und der Gemeinderat dürfen nicht selber entscheiden. Auf dem Bauamt arbeiten Personen, welche nicht in der Gemeinde wohnen. Sie treffen katastrophale Entscheide, welche Steuerzahler in Hünenberg betreffen.
5311517	Hünenberg See soll einen Ortskern mit Begegnungszone erhalten aber auch Platz für Events bieten. Die Nähe zum See soll besser zur Geltung gebracht werden. Auch Facilities für sportliche Aktivitäten wie ein Pumptrack oder ähnliches (vorbild Cham) wären toll!
5311604	ländlichen/peripheren Charakter von Hünenberg See nicht weiter urbanisieren
5311760	Nicht noch mehr Wohnungen, Autos und Leute .Es reicht
5312105	Ich würde mich freuen, wenn wir nicht danach streben würden, Hünenberg See in eine Stadt zu verwandeln. Das heisst ein Park, ein Ort der Gemeinschaft und Natur. Wenn Gebäude gebaut werden, dann bitte nicht einfach Klötze. Wenigstens etwas, was man sich vielleicht schon fast gerne anschaut...
5312154	Die Meinung Ihrer Anwohner.
5312812	Wenn der Oekihof abgerissen und Hochhäuser hingestellt werden, dann nimmt es mir jegliche Aussicht und wir werden dann leider gezwungen sein umzuziehen. Auch bei einer 5G-Antenne werden wir umziehen müssen. Ich bin sehr empfindlich auf Elektromog. Ich habe nur einen Batterie-Wecker im Schlafzimmer, alle anderen Geräte rauben mir den Schlaf.
5313991	Ökihof und Einkaufsmöglichkeiten beibehalten